



## BUILT SPACE / NON-RESIDENTIAL / INTERVENTIONS ON EXISTING

RO Spațiu construit / Nerezidențial / Intervenții pe existent HU Megépített tér / Nem lakóépület / Beavatkozások a meglévő SRB Izgrađen prostor / Ne stambeni / Intervencije na postojećim

**AUTHOR(S)/TEAM REPRESENTATIVES**  
ROAutor(i)/Reprezentanți echipă HUSzerzők/A csapat képviselői SRBAutori/ Predstavnicí tima

Lórinč Csernyus, Tibor Fülöp, Gyula Zsuppányi, Ivett Madár

**COLLECTIVE/OFFICE**  
ROColectiv/birou HUKollektíva/iroda SRBKolektiv/biro

Alfaterv 2000 Ltd.

**CO-AUTHORS/TEAM MEMBERS**  
ROCo-autori/membri echipei HUTárszerzők/csapattagok SRBKoautor(i)/članovi tima

Lórinč Csernyus, Tibor Fülöp, Gyula Zsuppányi, Roland Gál, Gábor Kanti, Ivett Madár

**PROJECT TITLE**  
ROTitlul proiectului în Engleză HUA projekt címe SRBNaslov projekta

Renovation and enlargement of the building of the Szent István Vocational High School of Music and Music School

**PROJECT LOCATION**  
ROLocația proiectului HUProjekt helyszíne SRBLokacija projekta

Budapest, Hungary

**BUDGET IN EUROS**  
ROBuget în euro HUKöltségvetés euróban SRBBudžet u evrima

9 000 000 000

**USABLE AREA**  
ROSuprafața utilă HUHasznosítható terület SRBKorisna površina

5800 sqm

**CONSTRUCTION COMPLETION DATE**  
ROData finalizării construcției HUAz építkezés befejezésének dátuma SRBDatum završetka izgradnje

07 2023

**CLIENT**  
ROClient HUÜgyfél SRBKlijent

Közép-Pesti Tankerületi Központ 1149 Budapest, Mogyoródi u. 21.

**BUILDER**  
ROConstrucător HUÉpítész SRBGraditelj

EB HUNGARY INVEST Kft. Budapest, Fogadó u. 4, 1107-Hungary

**PHOTO CREDITS**  
ROCredite foto HUFényképek hitelei SRBFoto krediti

Bence Csernyus

**PROJECT DESCRIPTION IN MOTHER TONGUE**

RODescrierea proiectului în limba maternă HUA projekt leírása a pályázó anyanyelvén SRBOpis projekta na maternem jeziku

A helyszín Budapest XIV.kerületének kertvárosában, a kis forgalmú Columbus és Szabó Lőrinc utcák kereszteződésében található. A telek intézményekkel és lakóépületekkel határos. Az eredeti házat 1961-ben Pártszékházként építették munkásrészlel. 3 tömeg ölt körben akkoriban egy diszudvart szoborral a közepén. 1992-ben a Szent István Zeneművészeti Szakközépiskola vette át az épület üzemeltetését, az épület ekkor kisebb átalakításon, bontáson és egy jelentős udvari bővítésen esett át. Ekkor keletkezett az iskolai tornaterem és koncertterem funkciójú fő emelet az épületházalattal, aminek a külső megjelenése is jobban kifejezi az épület új funkcióját. Az iskola belső terei egyre szűkösebbé váltak. 2018-ban készült egy szakvélemény az épület főhomlokzatán lévő dombormű áthelyezéséről, illetve az átalakításról az iskolai énektanulás kultúrájának megerősítése céljából. Az épület felmérése során megállapított nyert, hogy jelenleg az épület elhanyagolt, leromlott állapotban van, használatra csak korlátozottan alkalmasak a magas üzemeltetési költség és nyári hőség miatt. Tanulói létszám 180-200 fő, az előadótérrel szemben 200 fő látogatóserreg érkezhet alkalmanként a rendezvényekre. Az átalakítás során az utcai lapostetős rész

könnyűszerkezetes tetőtérzszerű beépítése és belső udvar beépítése újabb tereket képez a használók számára, a tetőteret pedig egy új életminőséget ad a mindennapokhoz. Az épület teljes hőszigetelése és energetikai korszerűsítése mellett megújulnak a burkolatok, a nyílászárók, a szaniterék és az elektromos hálózat is. Napelen segíti a dél-nyugati tetőfelületen az üvegfelülvilágító alatt az új rendszereket. A nehézkes épülettömbök közé alumínium függőnyfal rendszerek épülnek be. További arculatkező elemként jelennek meg a főhomlokzaton az eltoltató sínes rendszerek az árnyékolás miatt. Jelentős mennyiségű fémlemez épül be a tetőfelületeken és a fa szerkezetek fedéseként, de az épület magassága és az utca szűkösege miatt a visszahúzott párkány miatt átmenetet próbál képezni a lapostetős irodaépületek és a magastetős villák illetve raktárépületek között. Az átalakítás megőrzi az épülettömb az alap tömegét, de kiegészítésre kerül több ponton, így megőrísi az utcai arculat. Az eredeti téglaburkolattal azonos felületek újraburkolása mellett újabb felületek is bővülnek az udvari részen. Meghatározó elem lesz a látszó faszervezet tartószerkezetként és néhol kiegészítő homlokzaburkolati részekben is.

The location is in the garden city of Budapest's 14th district, at the intersection of the low-traffic Columbus and Szabó Lőrinc streets. The plot is bordered by institutions and residential buildings. The original house was built in 1961 as the Party Headquarters with a workers' guardhouse. 3 crowds surrounded in a circle at that time with an ornamental courtyard with a statue in the middle. In 1992, the Szent István Vocational High School of Music took over the operation of the building, at which time the building underwent minor remodeling, demolition and a significant courtyard extension. During the assessment of the building, it was established that the building is currently in a neglected and dilapidated condition, and is only suitable for limited use due to the high operating costs and summer heat. The total number of students is 180-200, and the lecture halls can also host 200 visitors to the events on occasion. During the conversion, the addition of a lightweight attic-like structure in the flat-roofed part of the street and the addition of an inner courtyard create new spaces for the users, and the roof garden adds a new quality of life to everyday life. In addition to the complete thermal insulation and

energy modernization of the building, the coverings, windows, sanitary facilities and electrical network will also be renewed. A solar panel supports the new systems on the south-west roof under the glass skylight. Aluminum curtain wall systems are integrated between the heavy building blocks. The sliding rail systems appear on the main facade as additional image-forming elements due to the shading. A significant amount of sheet metal is installed on the roof surfaces and to cover the wooden structures, but due to the height of the building and the narrowness of the street, the retracted cornice tries to form a transition between the flat-roofed office buildings and the high-roofed villas and warehouse buildings. The transformation preserves the basic mass of the building block, but it is supplemented at several points, thus updating its street appearance. In addition to the re-paving of surfaces identical to the original brick paving, new surfaces will also be added to the courtyard area. The visible wooden structure will be a defining element as a supporting structure and in some cases also in additional facade covering parts.