



GRADUATION PROJECTS

RO **Lucrări de licență** HU **Diplomamunkák** SRB **Diplomski radovi**

AUTHOR(S)/TEAM REPRESENTATIVES

✉Autor(i)/Reprezentanți a echipei ✉Szczelk/A csapat képviselői ✉Autor/i/Predstavnici tima

Máté Érsek

COLLECTIVE/OFFICE

✉Collectiv/birou ✉Kollektiva/iroda ✉Kollektiv/biro

Faculty of Architecture

EXTERNAL COLLABORATORS

✉Colaboratori externi ✉Külső munkatársak ✉Spoljni saradnici

Advisor: Péter Kronavetter DLA

PROJECT TITLE

✉Titlul proiectului în Engleză ✉A projekt címe ✉Naslov projekta

Of Chickens and Men - Adaptive Reuse of Agricultural Buildings

PROJECT LOCATION

✉Locația proiectului ✉Projekt helyszíne ✉Lokacija projekta

Oroszló, Hungary

PROJECT COMPLETION DATE

✉Data finalizării proiect ✉Az építkezés befejezésének dátuma ✉Datum završetka izgradnje

July 2024

PHOTO CREDITS

✉Credite foto ✉Fényképek hitelei ✉Foto krediti

Máté Érsek

PROJECT DESCRIPTION IN MOTHER TONGUE

✉Descrierea proiectului în limba maternă ✉A projekt leírása a pályázó anyanyelvén ✉Opis projekta na maternjem jeziku

Mi a mezőgazdasági épített örökség jövőképe Magyarországon? Milyen mintázatokat rajzol ki a tájhasználat átalakulása a Dél-Dunántúlon? Hogyan lehet fenntartható, egyszerre és helyi közösség számára releváns módon végezni vidékfejlesztést, funkcióbővítést a perspektíva nélküli, csökkenő népességszámú aprófaluokban? Tervezem a kérdések mentén foglalkozom a Baranya megyei Oroszló elhagyott épületegyüttesének újrahaznosításával. A helyszínen három használaton kívüli épület, egy magtár, egy istálló és egy lakóház áll. Javaslatom a telket kibővítve egy 1,7 hektáros területre ad hasznosítási koncepciót. A tervben a jelenleg kaszálóként használt mezőn egy permakulturális mintagazdaság kerül kialakításra, amelynek műveléséhez, kezeléséhez szükséges eszközök az egykori magtárban tárolhatóak. A tér lehetőséget ad oktatások, workshopok megrendezésére is. Az épület szerkezeti szempontból megfelelő állapotú, így a raktár-szervíz-rendezvényter funkciók csupán a belső válaszfalak kibontásával és egy kis méretű, bútorosított kiszolgáló blokk elhelyezésével kialakíthatók. A

gazdaság egész éves működéséhez télen is kell növényeket termeszteni. Ezt egy új, részlegesen földbe süllyesztett fényerregtós melegház, úgynevezett walipini biztosítja. A telekben álló istálló földszintjén egy 6 fős szálláshely, tetőtérben 10 fő számára kialakított egyszerű hálóhelyiség kap helyet. Míg előbbi a falusi turizmushoz kapcsolódva a gazdasági fenntarthatósághoz járul hozzá, utóbbi a permakulturális rendezvények látogatóinak biztosít férőhelyet. Az új tetős függesztőműves fedélszéként készül. Az utcáfrontra álló egykori lakóháza, illetve annak az eredetivel megegyező telepítésű, új építésű fényerregtós szárnyába a helyi és környékbeli termékeket hasznosító kis méretű vendégasztal - bisztró - kerül. Azért, hogy a beavatkozás a falu működésébe illeszkedjen és a helyiek számára is releváns legyen,ők is kilyehetnek saját áruikat a foyasztóter külső oldalán kialakított polcokra. A zárt egység az épületegyüttes súlypontjában egy fedett-nyitott térrel bővül ki.

PROJECT DESCRIPTION IN ENGLISH

✉Descrierea proiectului în engleză ✉A projekt leírása angol nyelven ✉Opis projekta na engleskom

What is the future of the agricultural built heritage in Hungary? What patterns can be identified in the transformation of land use in Southern Transdanubia? What are the possible ways of sustainable and locally relevant rural development in peripheral, futureless small villages with declining population? My plan touches upon these questions in view of the adaptive reuse of three unused buildings in Oroszló, Baranya County. The proposal utilises the barn, the stable and the house as well as an adjacent plot of land to revitalize a total area of 1.7 hectares. The currently uncultivated field could function as a permakultural model farm for which the barn could serve as a service and storage unit. Its large interior makes it suitable for organizing group workshops and training sessions as well. As its condition is structurally acceptable, the proposal only includes the removal of the current interior walls and drop ceiling, and the installation of a lightweight storage block. For the farm to function all year, it is

necessary to produce food in the winter months as well. This need is catered for with the addition of a so-called walipini, a partially submerged greenhouse with a shed roof. The former stable could provide accommodation: the plan includes a bed-and-breakfast-style apartment for 6 on the ground floor and a dormitory for 10 in the attic. The former contributes to agritourism and the financial viability of the ensemble, while the latter can be used by participants of longer trainings. The roof of the stable needed changing, the new structure is envisioned as a queen post truss. The house would function as a small buffet serving locally produced food. The roadside part could be kept, but demolition of the interior wing cannot be avoided. In its place, a similarly shaped, partially open-air guest area could be built. To provide value and integrate the intervention into the village, local producers could put their fruits and vegetables for sale on the shelves along the façade of this building.