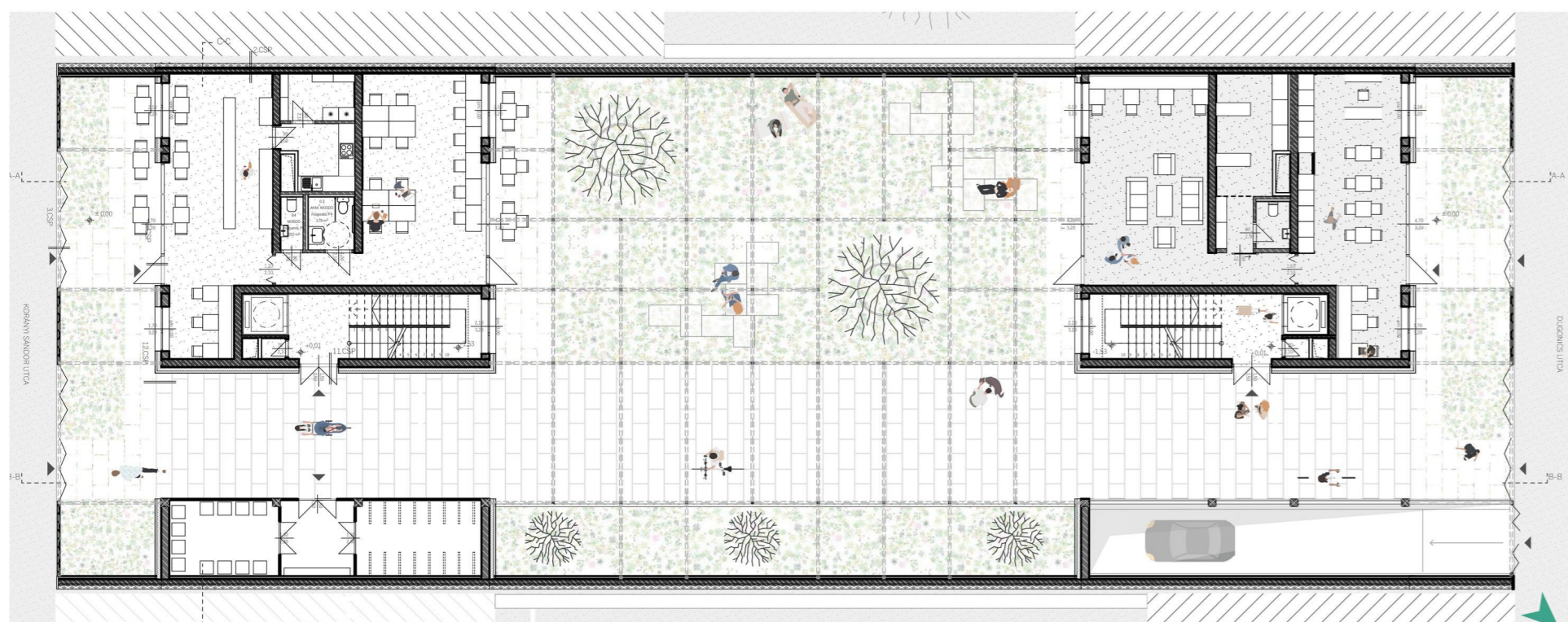
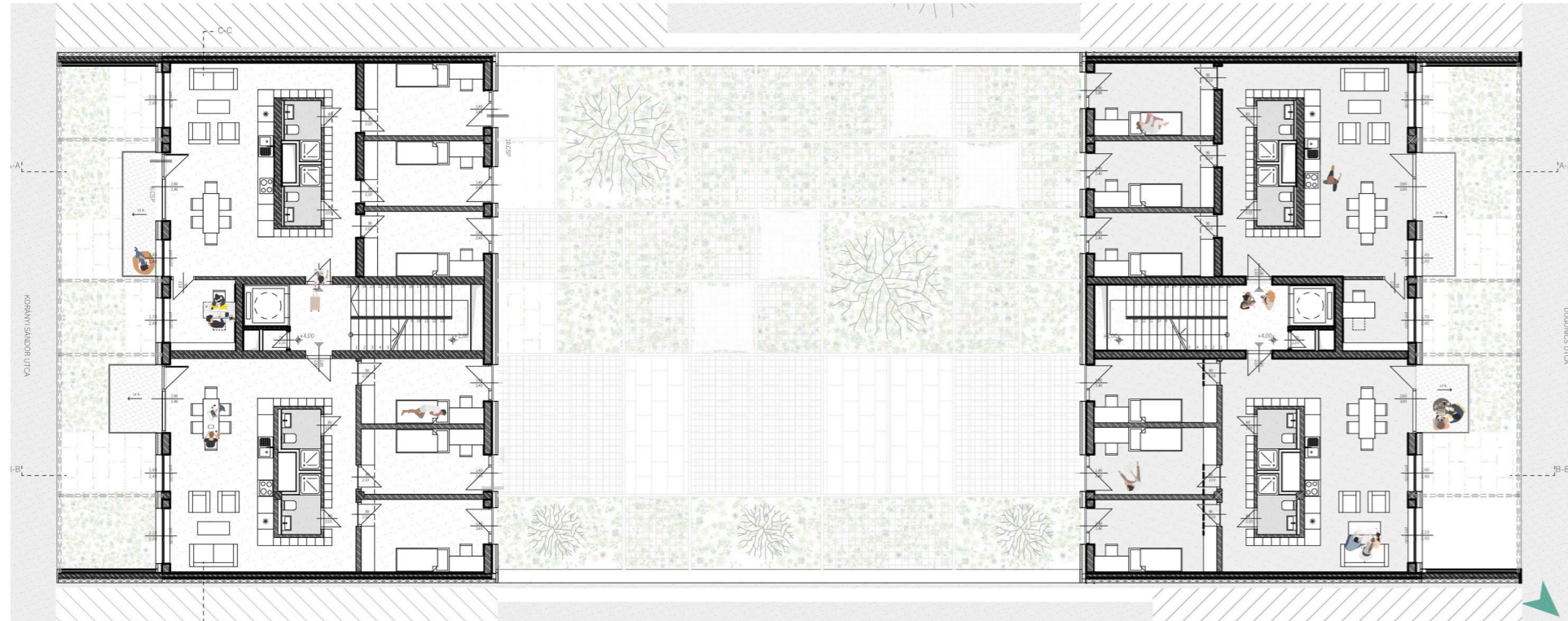


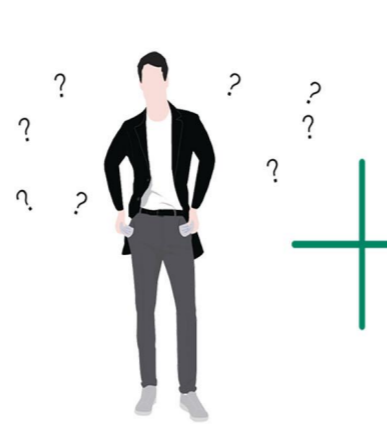
Helyszínrajz, beépítés



Földszinti alaprajz



Emeleti alaprajz



Probléma 1: lakhatási válság



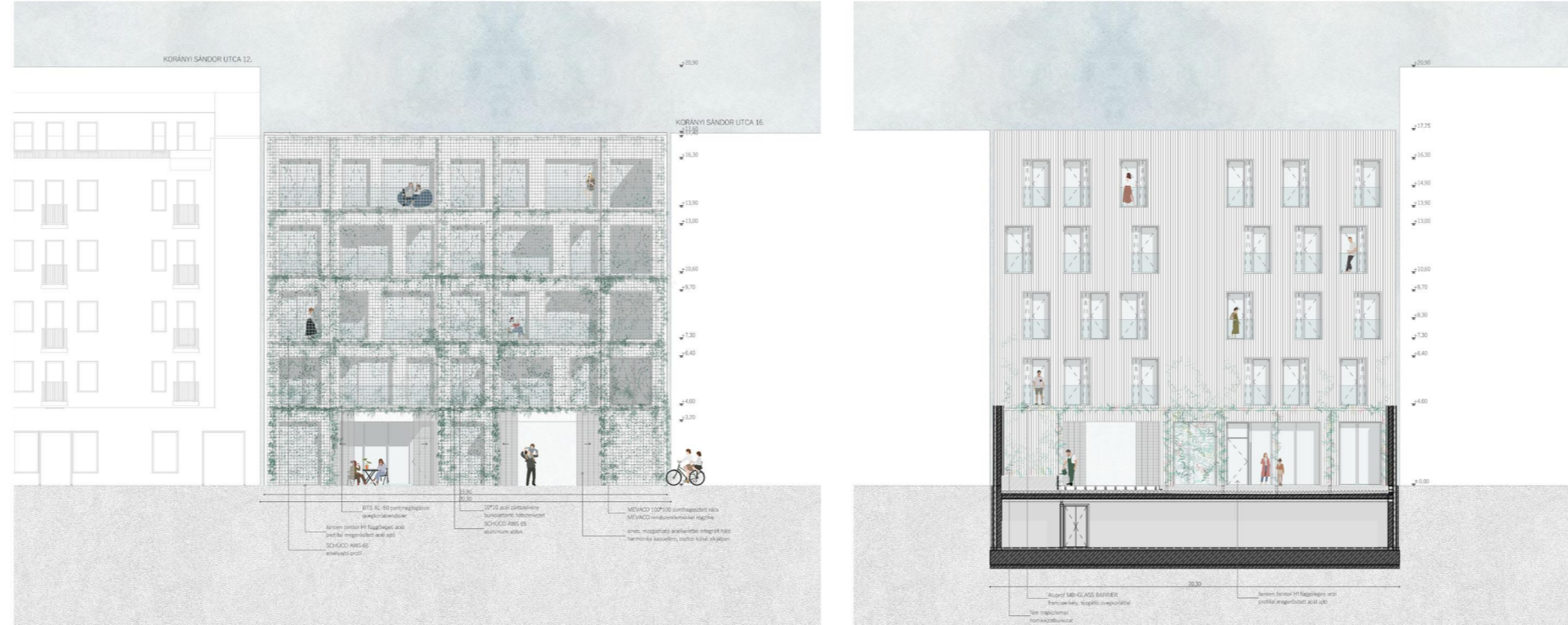
Probléma 2: Budapest VIII. kerületi önkormányzati üres, használaton kívüli telkek



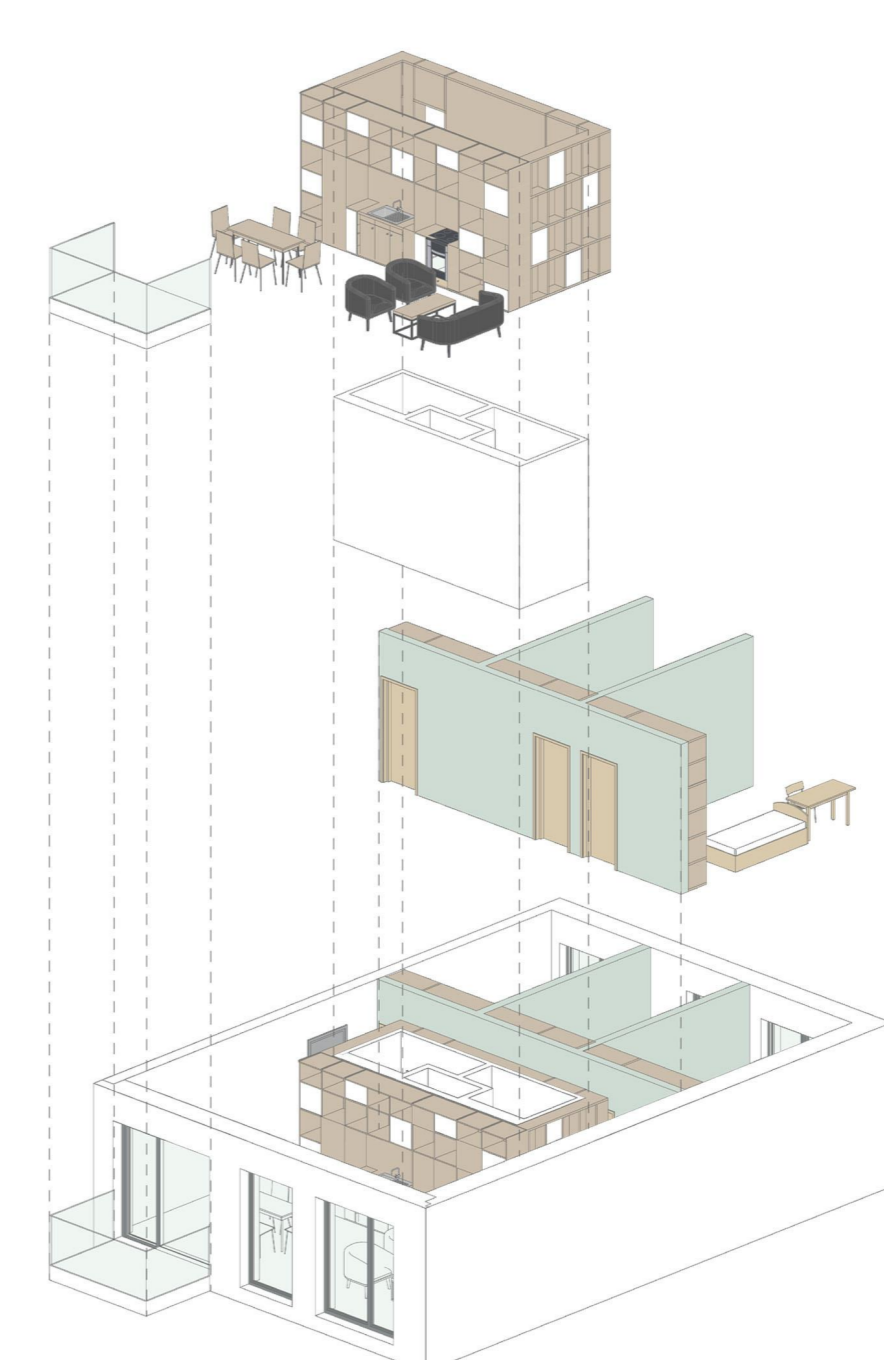
MEGOLDÁS: önkormányzati diákszállások



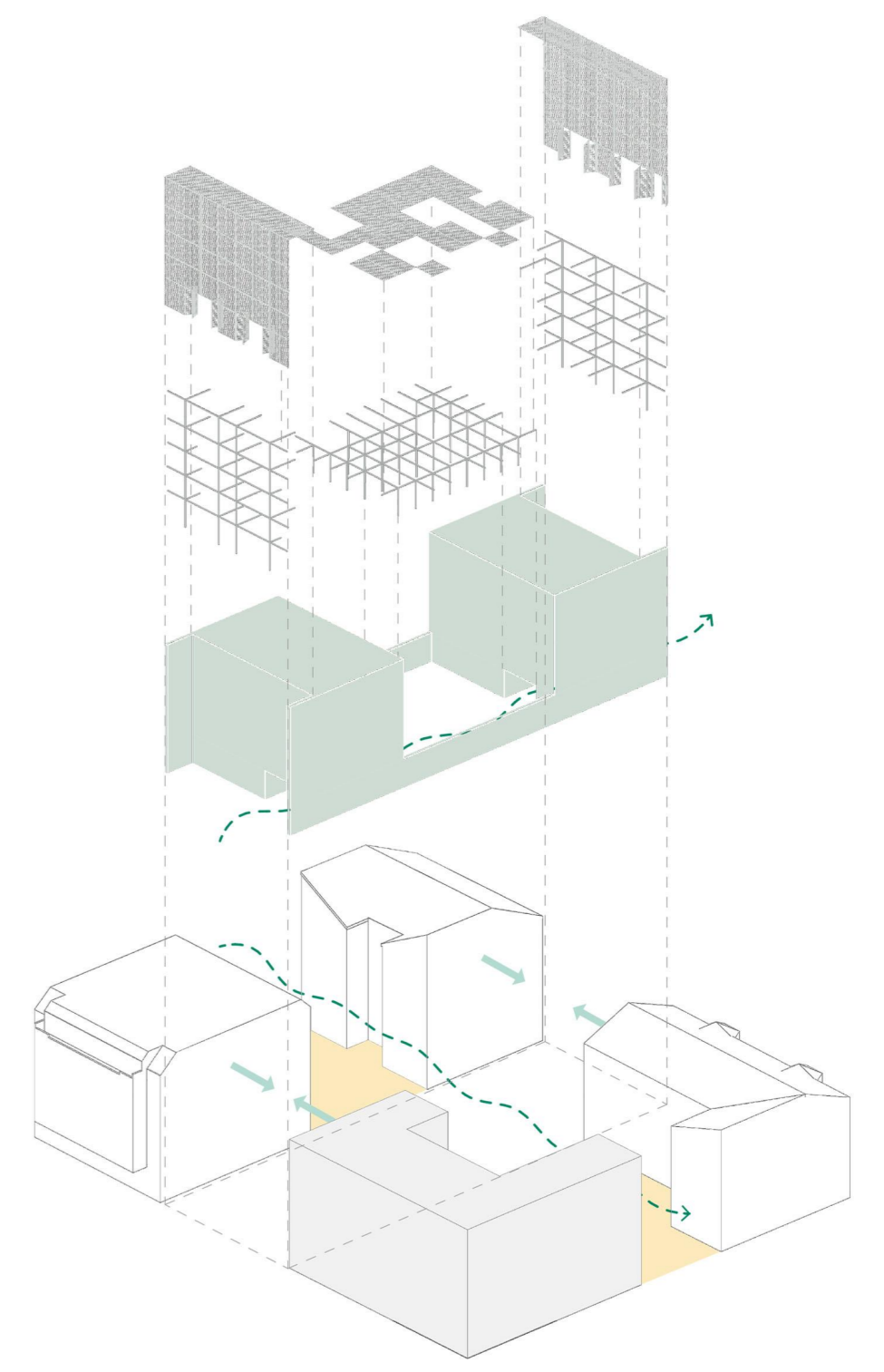
B-B hosszszelvény



Utcai és belső udvari homlokzat



Lakások kialakítása



Koncepció, tömegformálás

## GRADUATION PROJECTS

RO **Lucrări de licență** HU **Diplomamunkák** SRB **Diplomski radovi**

**AUTHOR(S)/TEAM REPRESENTATIVES**  
\*Autor(i)/Reprezentanți echipei \*\*Szervezők/A csapat képviselői \*\*\*Autor/i/ Predstavnici tima

Blanka Ivett Rudolf

**PROJECT TITLE**  
\*Titlul proiectului în Engleză \*\*A projekt címe \*\*\*Naslov projekta

Connect House - Community living for students

**PROJECT LOCATION**  
\*Locația proiectului \*\*Projekt helyszíne \*\*\*Lokacija projekta

Budapest, Hungary

**PROJECT COMPLETION DATE**  
\*Data finalizării proiectului \*\*Az építkezés befejezésének dátuma \*\*\*Datum završetka izgradnje

July 2022

**PHOTO CREDITS**  
\*Credite foto \*\*Fényképek hitelei \*\*\*Foto krediti

visualisation - Blanka Ivett Rudolf

**PROJECT DESCRIPTION IN MOTHER TONGUE**  
\*Descrierea proiectului în limba maternă \*\*A projekt leírása a pályázó anyanyelvén \*\*\*Opis projekta na maternjem jeziku

Témaválasztás: Dolgozatomb kiindulópontja a lakhatási válság, amely egyre inkább megfizethetetlenebbé teszi a lakhatást a diákok és pályakezdő fiatalok számára. Témaválasztásom személyes indíttatásból fakad. A célom egy olyan diákszállás megtervezése volt, amely egy módja lehet a probléma enyhítésének, miközben újragondolja a hagyományos kollégiumi kialakítást is. Elhelyezkedés: Tervezési helyszínem Magyarországon, Budapesten a 8. kerületben helyezkedik el, közvetlenül az Orczy park mellett. Két dolog miatt választottam ezt a kerületet és telket: Az albedőtelárak a kerületben viszonylag még alacsonyok. Valamint a tervezési területem mellett jelenleg is zajló kampuszfejlesztés miatt úgy gondolom, hogy a jövőben meg fog nőni a diáklakhatás iránti kereslet. Budapesten rengeteg leromlott állapotú, kihasználatlan önkormányzati telek található. Az általam tervezett épület komplex megoldás lehet a problémákra. Koncepció, tömegalkotás: A telek legértékesebb elemének tartom a két utca felé nyíló, két irányból megközelíthető, valamint az átjárhatóság lehetősége izgalmas téri szituációkat teremt. Több beépítési változat is készítem a telekre. A végül

beépítés igazodik a meglévő épületekhez, biztosítja a belső udvar átszellőztetését, benapozását. Mivel Budapesten egyre csökken a kialakítható zöldterületek, parkok száma, ezért a zöld és a növényzet az épület egyik fő koncepciója. Megjelenik az épület homlokzatán, az előkertben, illetve a két épület által közrezárt udvarban. A telek szituációja és átjáró funkciója miatt szeretnék egy közösségi teret, parkot kialakítani a belső udvarban, amely tovább gazdagíthatja a területet. Működés, kialakítás: A földszinten egy kávézó-tanulóter, illetve egy önkiszolgáló mosoda kapott helyet. Számtalánként 4 db lakás helyezkedik el. A lakások 95, illetve 102 m<sup>2</sup> nagyságúak. A lakhatás megoldásán túl célom az alapvető közösségfejlesztés is, fontosnak tartom közösségi terekkel, térkapcsolatokkal elősegíteni a lakók közötti közvetlenebb kapcsolatot. Úgy gondoltam, hogy ez a fajta közösségi együttműködés jól illeszkedik az általam meghatározott korosztály életviteléhez. Két fürdőszoba kap helyet, ezeket egy térbe állított kúbusba helyeztem el, hogy a lakószobákat kissé leválassza a közös tériől, így privátabbá téve a lakószobákat.

**PROJECT DESCRIPTION IN ENGLISH**  
\*Descrierea proiectului în engleză \*\*A projekt leírása angol nyelven \*\*\*Opis projekta na engleskom

Topic: The starting point for my thesis is the housing crisis, which is making housing increasingly unaffordable for students and young people starting their careers. My choice of topic is personally motivated. My goal was to design a student housing that could be a way to alleviate this problem, while also rethinking the traditional dormitory design. Location: My design area is located in Hungary, in the 8th district of Budapest. I chose this district for two reasons: the rents in the district are still relatively low, and there's a current campus development next to my planning area, so I think that the demand for student housing will increase in the future. In Budapest, there are many dilapidated, unused municipal parcels. The building I have designed could be a complex solution to these problems. Installation, concept: I think the most remarkable element of the site is its accessibility from both directions and the possibility of creating passage situation. I have created several installation versions for the site. The final layout is in line with the existing buildings, providing ventilation and lighting for the inner courtyard, without weakening the neighbour's courtyard. As the number of green areas and parks in Budapest is decreasing, green spaces and plants are one of the main

concepts of the building. Due to the site situation and its passage function, a community space and park was created in the inner courtyard, which can further enrich the character of the building. In addition to housing, I also focus on community development, and I believe it is important to support more interactions between residents through community spaces. Functionality: On the ground floor, there is a café-study area and a self-service laundry-lounge. I want to create flexible co-living apartments instead of the usual dormitory cellular structure. There are 4 apartments per floor, with a size of 95 and 102 m<sup>2</sup> respectively, 3 living rooms per apartment. The communal spaces-kitchen, living room-are shared, but everyone has a private living room and space. This form of housing may be a good solution for those who like to live in a community, to belong to a community. I thought that this type of communal living would fit well with the lifestyle of the age group I have identified and who like to live in a community, to belong to a community. There are two bathrooms, which I have placed in a cube set into the space to separate the living rooms slightly from the common space, ma